

التاريخ: 2022- 10 -30

السادة: (نقابة الجيولوجيين الاردنيين) المحترمين

الموضوع : العروض التمويلية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

نشير الى الموضوع أعلاه ، وحرصاً من مصرفنا على تقديم افضل العروض التمويلية وتعزيزاً لأوجه التعامل وفق احكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، يسرنا تجديد وتعديل العرض التمويلي الممنوح لمنتسبي النقابة بأفضل الشروط والمزايا وعلى النحو التالي:-

التمويلات الشخصية الاستهلاكية

- تمويل بالمراجعة لغايات شراء الأثاث، مواد البناء، الأجهزة الكهربائية، والعديد من السلع الأخرى، بنسبة ربح تبدأ من **3.66%**.
- بدون عمولة منح ائتمان البالغة **1%**.
- التقسيط بنفس السعر النقدي لصيغة بيع المساومة وحسب الاتفاقيات الموقعة مع الشركات البائعة (الموردين).
- مدة سداد تصل لغاية **10** سنوات.
- إمكانية المنح بدون كفلاء تبعاً لوضع العميل ائتمانياً.
- شمول العميل بالتأمين التبادلي -حسب شروط ومحددات نظام صندوق التأمين التبادلي - .
- إمكانية اعتماد وضم الدخل العائلي من الدرجة الأولى للتمويلات المشتركة.



تمويل السيارات



- تمويل بالمراجعة لغايات شراء السيارات الجديدة والمستعملة، بنسبة ربح تبدأ من **3.50%** للسيارات الهجينة والكهربائية (تنتهي الحملة 2022/12/31).
- نسبة ربح تبدأ من **3.66%** لسيارات البنزين.
- بدون عمولة منح ائتمان البالغة **1%**.
- إمكانية الاعفاء من رهن المركبة للرواتب المحولة.
- مدة سداد تصل لغاية **10** سنوات.
- إمكانية المنح بدون كفلاء تبعاً لوضع العميل ائتمانياً.
- شمول العميل بالتأمين التبادلي -حسب شروط ومحددات نظام صندوق التأمين التبادلي- .
- إمكانية اعتماد وضم الدخل العائلي من الدرجة الأولى للتمويلات المشتركة.

تصير وشروط ومحددات العرض قابلة للتعديل وخاضعة لشروط واحكام البنك .

تمويلات الاجارة الموصوفة في الذمة



- تمويل لتغطية نفقات الحج والعمرة (للبيك)، التعليم (أقرأ)، العلاج (شفاء)، (السياحة)، الزواج (زفافي).
- تمويل بدون عائد (صفر%) / التقسيط بنفس السعر النقدي وحسب الاتفاقيات الموقعة مع مزودي الخدمة.
- نسبة عائد اجاري تبدأ من 3.66% لغير الاتفاقيات الموقعة مع مزودي الخدمة.
- بدون عمولة منح انتمان البالغة 1%.
- مدة سداد تصل لغاية 5 سنوات لغير الاتفاقيات الموقعة مع مزودي الخدمة.
- شمول العميل بالتأمين التبادلي -حسب شروط ومحددات نظام صندوق التأمين التبادلي - .
- إمكانية اعتماد وضم الدخل العائلي من الدرجة الأولى للتمويلات المشتركة.

التمويلات السكنية / شراء الاراضي

- تمويل بالمراحة او بالاستصناع او بالتأجير المنتهي بالتمليك، بنسبة ربح اجارة تبدأ من 3.66%.
- بدون عمولة منح انتمان البالغة 1%.
- نسبة تمويل تصل لغاية 100% من القيمة التقديرية للعقار، و 80% للأراضي السكنية.
- مدة سداد تصل لغاية 10 سنوات للمراحة و 25 سنة للتأجير المنتهي بالتمليك (شقق)، و 20 سنة للأراضي.
- رهن العقار / الأرض لصالح مصرفنا للتمويلات بصيغة المراحة.
- قبول الدفعات الإيجارية المقدمة والتشديد المبكر لتمويلات الاجارة.
- شمول العميل بالتأمين التبادلي -حسب شروط ومحددات نظام صندوق التأمين التبادلي-.
- إمكانية اعتماد وضم الدخل العائلي من الدرجة الأولى للتمويلات المشتركة.
- إمكانية تمويل أجور العمال في صيغة الاستصناع .



البطاقات الائتمانية / بطاقات الاعتماد

- تمكنك بطاقة الاعتماد (Charge Card) من السحب النقدي، المشتريات والتسوق الالكتروني عبر الإنترنت، ويتم السداد عند ورود الراتب، وتوفر هذه البطاقة العديد من المزايا تبعا لنوع البطاقة المصدرة واهمها:
- الاعفاء من رسوم الاصدار لبعض أنواع البطاقات.
 - الدخول لصالات رجال الأعمال في المطارات.
 - التأهل للعديد من الجوائز.

بطاقة المساومة

وهي بطاقة تقسيط بالسعر النقدي تمكن حاملها من استخدامها لدى التجار المشتركين في برنامج التقسيط بالسعر النقدي ومن ثم يتم السداد على حساب المتعامل بشكل ميسر وبدون أي هامش ربح ويجدد سقف البطاقة بمقدار القسط الشهري المسدد .

البنك الإسلامي الأردني

نسب الربح :-

نسب الربح للدخول الحرة / الرواتب غير المحولة	نسب الربح للرواتب المحولة	مدة السداد / سنة	تمويلات المرابحة
%4.25	%3.66	4 - 1	
%4.75	%4.50	7 - 5	
%5.50	%4.75	10 - 8	

نسب الربح للدخول الحرة / الرواتب غير المحولة	نسب الربح للرواتب المحولة	مدة السداد / سنة	تمويلات الاجارة المنتهية بالتمليك (شقق ، اراضي)
%4.25	%3.66	7 - 1	
%4.50	%3.99	20 - 8	
%5	%4.50	25 - 21	